

Comunicato stampa
Pistoia, 23 luglio 2018

Social Housing a Monsummano Terme

La Fondazione Caript, dopo la *Cittadella della Solidarietà* realizzata a Pistoia nel 2016, ha inaugurato il suo secondo progetto di edilizia sociale

Monsummano Terme (Pistoia), lunedì 23 luglio 2018 – Inaugurato stamani - alla presenza di **Rinaldo Vanni** Sindaco di Monsummano, **Luca Iozzelli** Presidente della Fondazione Caript, **Francesco Ciampi** Presidente della Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia, e **Vincenzo Ceccarelli** Assessore della Regione Toscana - il Centro Residenziale di Candalla a Monsummano Terme, intervento di **social housing** promosso dalla **Fondazione Caript** in collaborazione con il **Comune di Monsummano Terme**, e realizzato anche con il contributo di **Intesa Sanpaolo**.

L'edificio, a pochi passi dal cuore della cittadina termale, vicino a un centro commerciale di recente costruzione e nei pressi di uno spazio verde realizzato lungo il torrente Candalla, è il **primo edificio di queste dimensioni con struttura portante in legno nella provincia di Pistoia**, dotato di pannelli solari e fotovoltaici, e realizzato seguendo le più moderne pratiche di bioedilizia.

Il complesso abitativo di proprietà della Fondazione è composto da **18 appartamenti in locazione a canone calmierato**, assegnati attraverso un bando pubblico destinato alla cosiddetta "fascia grigia", cioè quella parte di popolazione che ha difficoltà a reperire un alloggio alle condizioni praticate dal mercato ma la cui situazione economico-sociale non è tale da consentire l'accesso al patrimonio residenziale pubblico.

Ancora disponibile, in locazione a € 500 mensili, un appartamento composto da tre camere e destinato ad un nucleo familiare di almeno quattro persone.

Per l'assegnazione di questo ultimo appartamento, la Fondazione accoglierà le istanze degli interessati **senza ricorrere alla procedura del bando**, ma raccogliendo in **ordine cronologico di arrivo** le domande dei richiedenti, che dovranno possedere i requisiti economici, sociali e abitativi già contenuti nel bando precedentemente pubblicato.

La domanda potrà essere consegnata presso la sede della Fondazione, via de' Rossi 26, Pistoia; spedita con raccomandata A/R indirizzata alla Fondazione; oppure inviata tramite PEC all'indirizzo fondazionecrpt@hssecure.com. Per informazioni: 0573 974221/974223.

Comunicazione e ufficio stampa Fondazione Caript

Francesca Vannucci

0573 974228 – 974248

francesca.vannucci@fondazionecrpt.it

DICHIARAZIONI

Rinaldo Vanni – Sindaco Monsummano Terme

Una scommessa vinta, non scontata. Una vicenda che nasce dieci anni fa e che ha attraversato un lungo e difficile percorso, conclusosi positivamente grazie al supporto della Regione Toscana e della Fondazione Caript. L'inaugurazione di stamani è un evento che rende soddisfazione a noi, alle famiglie che abitano questo edificio, e alla nostra società.

Luca Iozzelli – Presidente Fondazione Caript

È il secondo intervento di social housing che la Fondazione realizza sul territorio: il primo è stato quello, inaugurato nel 2016, della Cittadella della Solidarietà a Pistoia. Quegli appartamenti e fondi commerciali oggi sono tutti affittati e pianamente vissuti. Il fatto che anche a Monsummano già 17 appartamenti siano stati affittati è segno di una necessità che esiste. Siamo quindi molto soddisfatti, non perché abbiamo tirato su dei muri ma perché abbiamo dato una risposta alle esigenze delle persone.

Ci tengo a ringraziare Intesa Sanpaolo, che ha contribuito con una cifra molto rilevante a questo progetto, dimostrando interesse per il benessere del nostro territorio.

Francesco Ciampi – Presidente Cassa di Risparmio Pistoia e Lucchesia

Siamo orgogliosi di aver contribuito alla realizzazione di questo progetto, nato nell'ambito di una trattativa più ampia e complessa. Faccio i miei complimenti alla Fondazione che, tra mille difficoltà, lo ha portato in fondo: questo progetto rappresenta un importante esempio di innovazione sociale, dove sostenibilità economica e sostenibilità sociale si sostengono ed alimentano reciprocamente. Un grande augurio affinché tanti altri progetti come questi vengano in futuro realizzati.

Vincenzo Ceccarelli – Assessore Politiche abitative Regione Toscana

Questo intervento è la dimostrazione che enti pubblici e soggetti privati quando lavorano insieme, ognuno per la propria parte, possono realizzare interventi innovativi che danno risposte attese dai cittadini. In particolare il diritto alla casa, insieme a quello al lavoro e alla salute, è indubbiamente fondamentale e deve essere preservato da parte delle istituzioni. Perché la casa è il luogo da cui attingere coraggio e fiducia per guardare avanti. Questa operazione è allo stesso tempo un progetto di riqualificazione, una risposta alle esigenze abitative e un intervento che guarda all'ambiente. Auguri a chi ci abiterà, per stringere anche nuove relazioni e amicizie, e garantire solidarietà e coesione sociale.